

Zawiadomienie

Zarząd Akademickiej Spółdzielni Mieszkaniowej z siedzibą w Olsztynie przy ul. Popiełuszki 1/48 (zwanej dalej Spółdzielnią), działając na podstawie art. 8³ust. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o spółdzielniach mieszkaniowych, niniejszym zawiadamia o terminie Walnego Zgromadzenia Spółdzielni, które odbędzie się w dn. **20.05.2025 r. (wtorek) o godzinie 18.30,** miejsce zebrania: Olsztyn, ul. B. Dybowskiego 11, Centrum Konferencyjno-Szkoleniowe UWM, Aula Karmazynowa.

Porządek obrad Walnego Zgromadzenia Spółdzielni:

1. Otwarcie Obrad Walnego Zgromadzenia.
2. Wybór Prezydium Walnego Zgromadzenia, Komisji Skrutacyjnej oraz Komisji Wyborczej.
3. Odczytanie listy pełnomocnictw.
4. Stwierdzenie prawidłowości zwołania Walnego Zgromadzenia oraz jego zdolności do podejmowania uchwał.
5. Przedstawienie porządku obrad Walnego Zgromadzenia.
6. Sprawozdanie z działalności Zarządu za 2024 r. - podjęcie uchwały.
7. Sprawozdanie z działalności Rady Nadzorczej - podjęcie uchwały.
8. Sprawozdanie finansowe za 2024 r. - podjęcie uchwały.
9. Przedstawienie, dyskusja oraz podjęcie uchwały w sprawie przeznaczenia nadwyżki bilansowej.
10. Podjęcie uchwał o udzieleniu absolutorium Członkom Zarządu Spółdzielni za 2024 rok.
11. Wybory do Rady Nadzorczej – podjęcie uchwał.
12. Wolne wnioski.
13. Zamknięcie obrad Walnego Zgromadzenia.

Sprawozdanie Zarządu Spółdzielni, projekty uchwał oraz wszelkie niezbędne dokumenty dostępne będą w terminie 14 dni przed terminem Walnego Zgromadzenia za pośrednictwem Internetowej Kartoteki Mieszkańca i w biurze Administratora (Olsztyn Centrum H&B lok. 134 lub ul. Jagiellońska 2/1) w godzinach otwarcia biura.

Celem sprawnego przeprowadzenia dyskusji oraz głosowania podczas Walnego Zgromadzenia, prosimy o zapoznanie się z dokumentami i zgłoszenie uwag przed Walnym Zgromadzeniem.

Jednocześnie pragniemy poinformować, że:

1. Projekty uchwał i żądania zamieszczenia spraw w porządku obrad mają prawo zgłaszać: zarząd, RN i członkowie (art.8³ ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o spółdzielniach mieszkaniowych).
2. Członkowie mają prawo zgłaszać projekty uchwał i żądania, o których mowa powyżej w terminie do 15 dni przed dniem posiedzenia WZ. Projekty uchwał zgłoszone przez członków muszą być poparte przez co najmniej 10 członków.

3. Członek ma prawo zgłaszania poprawek do projektu uchwał nie później niż 3 dni przed WZ.
4. Zarząd jest zobowiązany do przygotowania pod względem formalnym i przedłożenia pod głosowanie na WZ projektów uchwał i poprawek zgłoszonych przez członków Spółdzielni.
5. Wnioski na Walne Zgromadzenie można składać:
 - drogą e-mail: biuro.jaroty@bowm-olsztyn.pl lub smakademicka@wp.pl,
 - osobiście w biurze Administratora
 - do skrzynki w biurze Spółdzielni.
6. Członek spółdzielni może uczestniczyć w walnym zgromadzeniu osobiście albo przez pełnomocnika. Pełnomocnik nie może zastępować więcej niż jednego członka. Pełnomocnictwo powinno być udzielone na piśmie pod rygorem nieważności. Pełnomocnictwo należy złożyć co najmniej na 3 dni przed rozpoczęciem pierwszej części Walnego Zgromadzenia (Statut Spółdzielni §55). Lista pełnomocnictw podlega odczytaniu po rozpoczęciu Walnego Zgromadzenia (art.8³ ust. 1¹ ustawy z dnia 15 grudnia 2000 roku o spółdzielniach mieszkaniowych).

Wzór pełnomocnictwa dostępny w Internetowej Kartotece Mieszkańca lub w biurze Administratora.

7. Zgłoszenia kandydatów do Rady Nadzorczej należy dokonać w terminie do 3 dni przed terminem posiedzenia Walnego Zgromadzenia. Zgłoszenie powinno mieć formę pisemną, zawierać imię i nazwisko kandydata oraz dane osobowe osoby zgłaszającej, a także pisemne oświadczenie osoby zgłoszonej na kandydowanie w wyborach.

Zarząd Spółdzielni